



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Управляющая Компания "РАДОГРАД"  
наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

111123, Москва г., г. Москва, проезд  
Электродный, д. 6, кв. пом. VIII, комн. 4,  
info@radogrado.ru  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.03.2018

№ RU50-29-10375-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-41-10219-2018 от 01.02.2018 выданного  
Министерство строительного комплекса Московской области

### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p><b>ООО «Стройэкспертиза»</b></p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p><b>№ 77-2-1-3-0258-17 от 22 ноября 2017 г.</b></p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p><b>50:29:0030211:163</b></p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p><b>50:29:0030211</b></p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p><b>RU50514101–GPU08013</b>  <b>Утвержден постановлением главы администрации городского поселения Белозерский Воскресенского муниципального района Московской области от 03.09.2013 №332</b></p>
3.2	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	
3.3	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p><b>ООО "Управляющая компания "РАДОГРАД"</b></p>
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	

<b>Этап 1: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3646,90</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>8913,00</b>
Объем (куб. м):	<b>11543,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	<b>13,35</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>748,00</b>		
Иные показатели:	<p><b>Этап 1: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 2</b>  <b>Количество надземных этажей, по проекту - 3;</b>  <b>Количество машиномест, по проекту м/м - 15,00;</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 1915,00;</b>  <b>Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, по проекту - 1731,9;</b>  <b>Количество секций, по проекту единиц - 1;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 60;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 6;</b>  <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 2;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Квартиры студии (шт.) - 52;</b>  <b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства;</b></p>		
<b>Этап 3: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 4</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3646,10</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>8913,00</b>
Объем (куб. м):	<b>11676,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	<b>13,35</b>

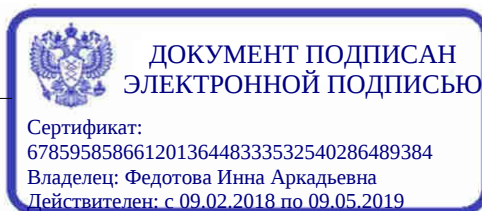
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>748,00</b>		
Иные показатели:	<p><b>Этап 3: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 4</b>  <b>Количество надземных этажей, по проекту - 3;</b>  <b>Количество машиномест, по проекту м/м - 21,00;</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 1905,00;</b>  <b>Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, по проекту - 1741,1;</b>  <b>Количество секций, по проекту единиц - 1;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 81;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 3;</b>  <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 2;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Квартиры студии (шт.) - 76;</b>  <b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства;</b></p>		
<b>Этап 2: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 3</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3644,80</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>8913,00</b>
Объем (куб. м):	<b>11766,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>4</b>	Высота (м):	<b>13,35</b>

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	748,00		
Иные показатели:	<p><b>Этап 2: «Трехэтажный двухподъездный многоквартирный жилой дом» ДОМ 3</b>  <b>Количество надземных этажей, по проекту - 3;</b>  <b>Количество машиномест, по проекту м/м - 18,00;</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 1926,70;</b>  <b>Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, по проекту - 1718,1;</b>  <b>Количество секций, по проекту единиц - 1;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 72;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 6;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Квартиры студии (шт.) - 66;</b>  <b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства;</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Воскресенский район, д. Ворциково</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 27.03.2021 в соответствии с **Проектом организации строительства 143-07-07-14-ПОС**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.03.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)