



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАДОГРАД  
(для граждан: фамилия, имя, отчество,  
ДЕВЕЛОПМЕНТ" Тараскин Сергей Алексеевич  
для юридических лиц: полное наименование организации,  
125047, Москва г., г. Москва, ул. Фадеева, д. 5,  
фамилия, имя, отчество руководителя),  
кв. 27, info@radogrado.ru  
почтовый индекс, адрес, телефон)

### Уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство (Номер обращения: 49919 от 27.08.2018)

Министерство строительного комплекса Московской области уведомляет Вас об отказе в выдаче разрешения на строительство (реконструкцию)

Жилой многоквартирный дом со встраиваемыми нежилыми помещениями

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу:

Московская область, Воскресенский район, д. Ворщиково

кадастровый номер земельного участка:

50:29:0030211:266

по следующим основаниям, предусмотренным ч. 13 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- 13.1.5. Несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации: отсутствуют согласование строительства объекта с АО «Летно-Исследовательский Институт имени М.М. Громова» (в части несоответствия абсолютной высоты объекта: по согласованию - 124,6 м, по проектной документации – более 124,6 м (с учетом вытяжных труб));

- 13.1.1. Отсутствие документов, предусмотренных подпунктом 10.5.1 Административного регламента: схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане

земельного участка (раздел разработан не в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка № RU50514101-MSK001083 подготовленным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 07.03.2018 (согласно схеме планировочной организации земельного участка планируется размещение жилого дома с количеством этажей -5, в том числе: 1 подземный, 3 надземных, 1 технический чердак (более 1,8 м), согласно утвержденному градостроительному плану земельного участка предельное количество этажей включающее все надземные этажи – 3).

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
27.08.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)